autor: arch. Marek Jankowski

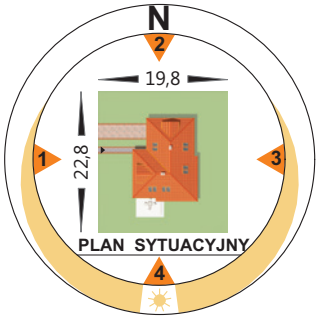
*Projekt dostępny również w lustrzanym odbiciu. Dodatkowo do projektu można zamówić pełen kosztorys nakładczy.*

144,5 m² + garaż 16,4 m²

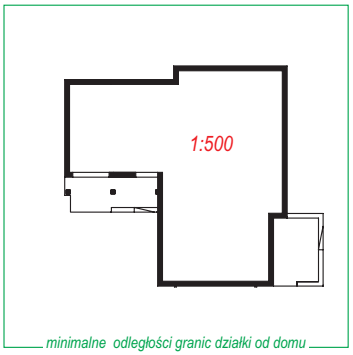
# FIESTA

## DF-015

*5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, spiżarnia, pom. gospod., garaż*




*OBRYS DOMU W SKALI 1:500*



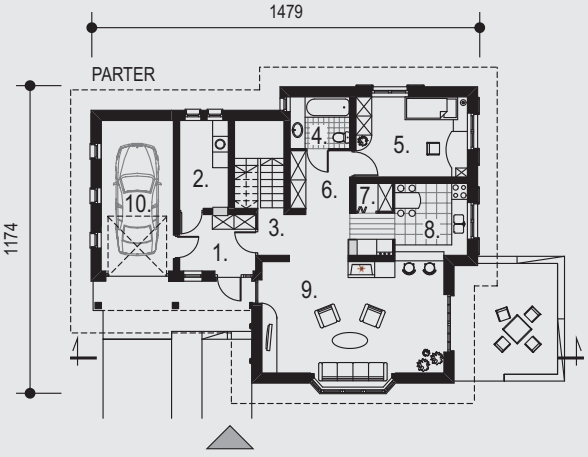

*przerysuj na kalkę i przymierz do mapki syt.-wys.*

### KOSZT BUDOWY (NETTO)

| | |
|---|---|
| stan surowy otwarty | 158.700,00 zł. |
| instalacje wewnętrzne | 42.900,00 zł. |
| roboty wykończeniowe | 161.600,00 zł. |
| **OGÓŁEM** | **363.200,00 zł.** |

### TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

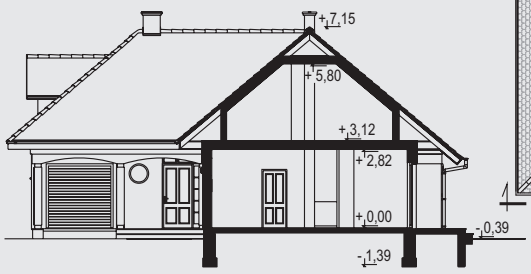
- ściany zewnętrzne dwuwarstwowe - cegła SILKA + wełna mineralna (ROCKWOOL) + tynk (KREISEL)
- ściany wewnętrzne - cegła SILKA i/lub płyty FERMACELL na ruszcie stalowym, wygłuszone wełną mineralną (ROCKWOOL)
- strop / więźba dachowa - wylewany / tradycyjna drewniana
- poszycie dachu - dachówka cementowa (BRAAS)
- kominy - systemowe (SCHIEDEL)
- stolarka - drewniana lub PCV (MS), okna połaciowe VELUX
- brama garażowa - HÖRMANN
- instalacja centralnego ogrzewania - kocioł dwufunkcyjny (VIESSMANN) + + grzejniki BRUGMAN
- instalacja elektryczna - na bazie urządzeń firmy LEGRAND
- ceramika i armatura łazienkowa - SANITOP-WINGENROTH



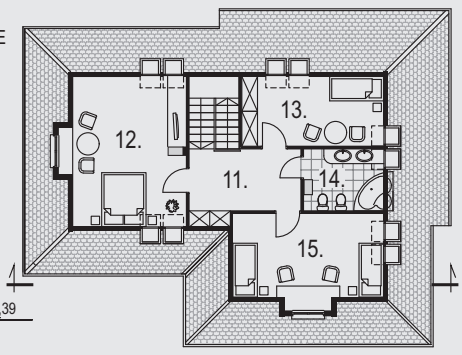

| RZUT PARTERU | (m²) | RZUT PODDASZA | (m²) |
|---|---|---|---|
| 1. przedsionek | 6,2 | 11. hall | 10,1 |
| 2. pom. gosp. | 6,2 | 12. pokój | 16,9 |
| 3. hall + schody | 12,0 | 13. pokój | 10,1 |
| 4. łazienka | 4,5 | 14. łazienka | 5,6 |
| 5. pokój | 13,0 | 15. pokój | 11,9 |
| 6. korytarz | 5,0 | | |
| 7. spiżarnia | 1,5 | | |
| 8. kuchnia | 10,4 | | |
| 9. salon | 31,1 | | |
| 10. garaż | 16,4 | | |

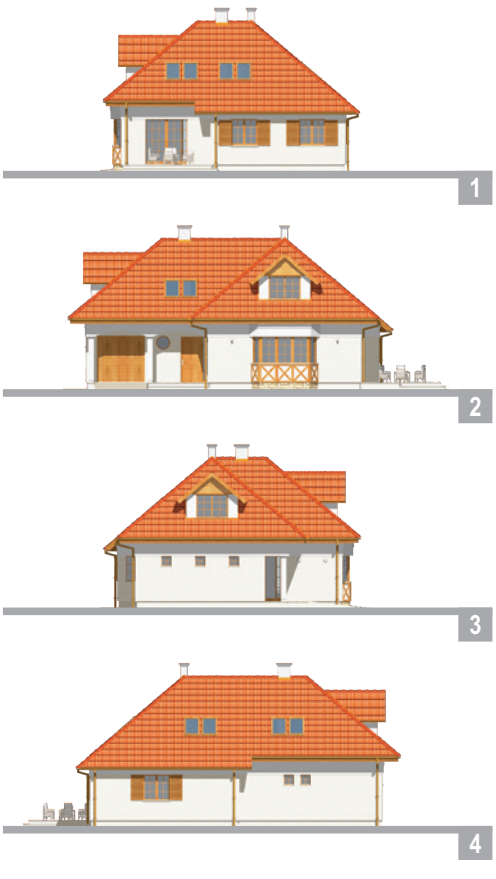
0 1m 5m

| | |
|---|---|
| POW. ZABUDOWY | 141,2 m² |
| POW. NETTO | 205,5 m² |
| POW. UŻYTKOWA | 144,5 m² |
| + GARAŻ | 16,4 m² |
| KUBATURA | 895,0 m³ |
| POW. DACHU | 221,0 m² |
| KĄT NACH. DACHU | 40° |
| WYSOKOŚĆ DOMU | 7,54 m |




PODDASZE




Pracownia Architektury Archtim s.c., 75-540 Koszalin, ul. Matejki 7, ✆094 341 02 85 -6, ✆094 346 23 99, www.archtim.pl, ✉tim@archtim.pl



ROCKWOOL NIEPALNE IZOLACJE
BRUGMAN FABRYKA GRZEJNIKÓW
BRAAS PEWNY DACH NAD GŁOWĄ
SCHIEDEL