autor: arch. Marek Jankowski

Projekt dostępny również w lustrzanym odbiciu. Dodatkowo do projektu można zamówić pełen kosztorys nakładczy.

99,3 m² + garaż 20,2 m²

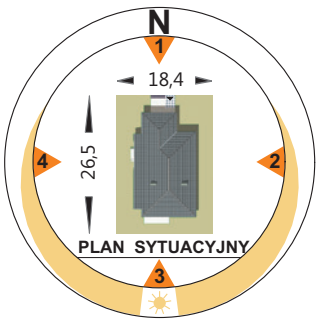
PASJA

DP-010

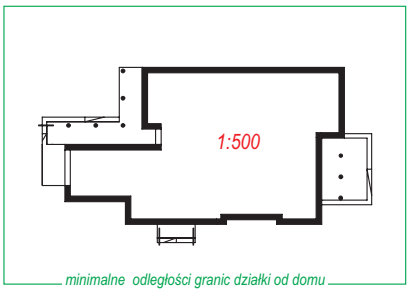
4 pokoje, łazienka, wc, kuchnia, spiżarnia, garaż

KOSZT BUDOWY (NETTO)

stan surowy otwarty	110.800,00 zł.
instalacje wewnętrzne	27.900,00 zł.
roboty wykończeniowe	101.100,00 zł.
OGÓŁEM	**239.800,00 zł.**



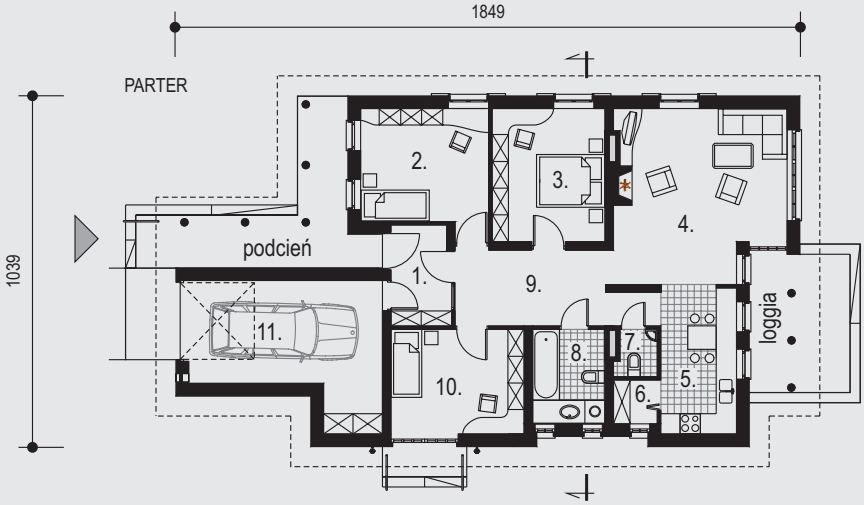
OBRYS DOMU W SKALI 1:500



przerysuj na kalkę i przymierz do mapki syt.-wys.

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

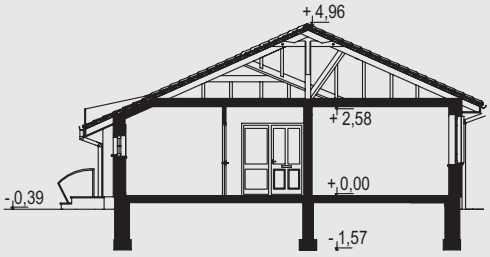
- ściany zewnętrzne dwuwarstwowe - cegła SILKA + wełna mineralna (ROCKWOOL) + tynk (KREISEL)
- ściany wewnętrzne - cegła SILKA i/lub płyty FERMACELL na ruszcie stalowym, wygłuszone wełną mineralną (ROCKWOOL)
- strop / więźba dachowa - drewniany / tradycyjna drewniana
- poszycie dachu - dachówka cementowa (BRAAS)
- kominy - systemowe (SCHIEDEL)
- stolarka okienna i drzwiowa - drewniana lub PCV (MS)
- brama garażowa - HÖRMANN
- instalacja centralnego ogrzewania - kocioł dwufunkcyjny (VIESSMANN) + + grzejniki BRUGMAN
- instalacja elektryczna - na bazie urządzeń firmy LEGRAND
- ceramika i armatura łazienkowa - SANITOP-WINGENROTH



RZUT PARTERU	(m²)
1. przedsionek	5,3
2. pokój	13,3
3. pokój	13,2
4. salon	24,7
5. kuchnia	9,7
6. spiżarnia.	1,7
7. wc	1,6
8. łazienka	6,0
9. hall	11,6
10. pokój	12,2
11. garaż	20,2

POW. ZABUDOWY	169,7 m²
POW. UŻYTKOWA	99,3 m²
+ GARAŻ	20,2 m²
KUBATURA	915,8 m³
POW. DACHU	225,0 m²
KĄT NACH. DACHU	24°
WYSOKOŚĆ DOMU	5,35 m

0 1m 5m



1

2

3

4

Pracownia Architektury Archtim s.c., 75-540 Koszalin, ul. Matejki 7, ✆094 341 02 85 -6, ✆094 346 23 99, www.archtim.pl, ✉tim@archtim.pl

ROCKWOOL® NIEPALNE IZOLACJE
BRUGMAN FABRYKA GRZEJNIKÓW
BRAAS PEWNY DACH NAD GŁOWĄ
SCHIEDEL